

## CERTIFICADO

EXPEDIENTE N°	ÓRGANO COLEGIADO	FECHA DE LA SESIÓN
14404/2021	El Pleno	28/07/2021

### D. EMILIO MANUEL JORDÁN CASES, VICESECRETARIO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SANTA POLA.

**CERTIFICO:** Que el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada en la fecha arriba indicada, adoptó el siguiente acuerdo:

#### **EXPEDIENTE 14404/2021. PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL COMPROMIS DE ADHESIÓN A LA AGENCIA VALENCIANA DE PROTECCIÓN DEL TERRITORIO**

Desfavorable	Tipo de votación: Ordinaria A favor: 7, En contra: 13, Abstenciones: 0, Ausentes: 0
--------------	--

Por el Sr. Secretario se dio cuenta de la Propuesta de Resolución presentada por el Grupo Municipal Compromís en la que se expone que L'Agència Valenciana de Protecció del Territori és un organisme autònom de la Generalitat Valenciana dependent de la Conselleria de Política Territorial, Obres públiques i Mobilitat que assumeix les competències de la Generalitat en matèria de restauració de la legalitat urbanística en Sòl No Urbanitzable (SNU) i que pot assumir les que tenen els Ajuntaments sempre que li siguen cedides per estos.

El SNU és aquell que es preserva de transformacions. Una implantació ordenada i ajustada a la llei és imprescindible per a mantindre els seus valors i assegurar el manteniment dels serveis ambientals i territorials bàsics que ens proporciona. Del contrari, es multipliquen els efectes difusos que se'n deriven d'una ocupació poc racional i no planificada del territori i que hipotequen la projecció d'infraestructures necessàries, agreugen els riscos naturals i afecten directament la lluita contra el canvi climàtic.

Arreu del País Valencià hi ha desenes de milers de construccions il·legals en SNU. Els mecanismes legals previstos per a restaurar la legalitat urbanística i protegir el territori no s'han mostrat eficients per diferents raons:

- en general, per la manca de sensibilitat ambiental i territorial que ha propiciat que el SNU siga concebut com un llenç en blanc on tot s'hi val.



- al pobles xicotets, per manca de personal tècnic i per la proximitat de les relacions de veïnatge;
- als pobles i ciutats més grans, perquè s'ha centrat els esforços en la disciplina urbana, desatenent el SNU per la impossibilitat d'atendre-ho tot.
- el fet que siga una competència compartida entre la Generalitat i els ajuntaments, comporta la percepció en totes dues què és l'altra administració la que ha d'actuar.

La manca d'actuació afavorix que la ciutadania tinga la sensació que fer construccions en SNU no és il·legal i que les normes urbanístiques són un obstacle burocràtic fàcilment salvable, la infracció de les quals no comporta cap conseqüència per a qui comet la infracció.

L'AVPT cobrirà aquestes deficiències, ja que el seu objectiu és tallar d'arrel les infraccions i aturar-les abans que estiguen en un estat més avançat, la qual cosa sempre complica les actuacions.

Així, l'acció de l'Agència pretén ser dissuasiva i exemplaritzant, marcant un punt d'inflexió en l'ocupació irregular del SNU i afavorint un ús ordenat i racional del nostre territori. Altres iniciatives semblants en altres territoris s'han demostrat experiències d'èxit a l'hora d'actuar i de generar consciència en la ciutadania.

Els ajuntaments poden cedir les seues competències en matèria de restauració de la legalitat i disciplina urbanística a l'AVPT, tal com s'explica en la comunicació que des de la Conselleria de Política Territorial s'ha enviat a les alcaldies dels municipis del País Valencià.

Per això, hauran d'adoptar una acord plenari mitjançant el qual s'adherisquen a l'Agència. El decret que aprova els Estatuts de l'AVPT conté un annex amb un model d'acord d'adhesió, i que s'ha adjuntat a esta moció. Este acord haurà de ser remés a l'AVPT a través del tràmit PROP que s'ha habilitat a tal efecte. Perquè l'acord siga efectiu, l'AVPT haurà de publicar-lo al DOGV.

També podran cedir les competències respecte d'infraccions anteriors a l'acord i contra les quals no hagen iniciat expedient de restauració de la legalitat.

Respecte dels ajuntaments que no s'adherisquen a l'AVPT, l'Agència assumirà les competències de la Conselleria, és a dir, continuarà havent una competència compartida on només una institució podrà actuar sempre que l'altra no haja iniciat cap actuació.

Aquells ajuntaments que comuniquen la seua adhesió abans del 31 de juliol de 2021, seran tinguts en consideració per la Federació Valenciana de Municipis i Províncies per al nomenament dels representants municipals en el Consell de direcció.



Els ajuntaments tindran les següents obligacions:

1. Abstenir-se de tramitar expedients de restauració de la legalitat i sancionadors en SNU.
2. Comunicar a l'AVPT tots els actes d'ús o edificació en SNU de què tinguen coneixement.
3. Col·laborar amb l'AVPT en els expedients que l'agència haja obert.
4. Designar una persona representant electa per a tots els actes de tràmit amb l'AVPT.

L'AVPT ens permetrà consolidar la nostra aposta per una utilització racional i legal del territori, lliure d'hipoteques imposades per interessos particulars, que mantinga els serveis ambientals que aporta el SNU i, per tant, que afavorisca la seua sostenibilitat i resiliència davant l'emergència climàtica.

Per tot el que s'exposa, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Santa Pola l'adopció del següent

#### ACORD

El Ple de l'Ajuntament de Santa Pola aprova l'adhesió de l'Ajuntament a l'Agència Valenciana de Protecció del Territori i insta a l'alcaldia a signar i enviar a l'AVPT l'acord d'adhesió que s'adjunta a esta moció.

Abierto el turno de intervenciones...

Sometido a votación, el Ayuntamiento Pleno, con siete votos a favor (5 PSOE, 1 Compromís y 1 el Sr. García Rico) y trece votos en contra (10 PP, 1 VOX, 1 la Sra. López Pérez y 1 Concejales no adscrito), NO PROSPERA LA PROPUESTA DE RESOLUCIÓN PRESENTADA.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente, con la salvedad establecida en el artículo 206 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa, en Santa Pola fecha firma electrónica.

#### DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

